

## 一般国道14号（京葉道路）高架下利用計画（江戸川区区間）

### 1. 計画概要

本件は、一般国道14号の江戸川区区間1.1kmにおける連続高架部分のうち、篠崎高架下について、東日本高速道路株式会社から自動車駐車場として整備する必要があるとの要望を受け、当該高架下の利用計画を策定するものである。

### 2. 利用計画

#### (1) 高架下利用部分の選定

東日本高速道路株式会社から要望があった篠崎高架下を対象とする。

#### (2) 利用用途の決定 用途：自動車駐車場

周辺地域は、都市計画上、準工業地域であり、最寄り駅である都営地下鉄新宿線の篠崎駅から600mほどの位置にある住宅地である。

当該地区では、東京都による土地区画整理事業や民間マンションの建設により駐車場の不足が予想されることから、当該高架下を積極的に活用して、自動車駐車場を整備することにより、不法駐車防止を図り、安全かつ快適な街づくりの促進に資するものである。

#### (3) 占用主体、占用物件等の決定

- ・ 占用主体 東日本高速道路株式会社
- ・ 占用物件 自動車駐車場 対象予定面積：1,269㎡、駐車予定台数：41台
- ・ 占用の場所 東京都江戸川区篠崎町三丁目10
- ・ 占用の開始予定時期 平成21年1月

以上